

Số: 299 /TB-HDTV

Trà Vinh, ngày 15 tháng 3 năm 2024

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

1. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh. Website: <http://daugiatravinh.vn>

2. Người có tài sản: ông Sơn Sa Mai; bà Thạch Thị Kim Lành, cùng địa chỉ: ấp Ô Trôm, xã Hiếu Tử, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh - tài sản kê biên thuộc quyền quản lý của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiểu Cần.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất các thửa số 110, diện tích 2.234,4m<sup>2</sup>, tờ bản đồ số 24, loại đất LUC, đất tọa lạc tại: ấp Ô Trao, xã Hiếu Tử, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh. **Giá khởi điểm : 313.941.379 đồng** (Ba trăm mười ba triệu, chín trăm bốn mươi một nghìn, ba trăm bảy mươi chín đồng). **Bước giá : 20.000.000 đồng** (Hai mươi triệu đồng).

4. Xem tài sản : 16/4/2024 và ngày 17/4/2024, tại nơi có tài sản.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 16/3/2024 đến 10 giờ 00 phút ngày 23/4/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

6. Mua hồ sơ đấu giá tài sản: 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/ hồ sơ. Nộp tiền đặt trước: 62.000.000 đồng (Sáu mươi hai triệu đồng)/ hồ sơ.

**Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.**

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ ngày 16/3/2024 đến 10 giờ 00 phút ngày 23/4/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh. Điều kiện đăng ký: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan. Cách thức đăng ký: liên hệ trực tiếp Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, điện thoại: 02943865399; 0913633661; Hồ sơ đăng ký gồm:

a. Tổ chức, cá nhân nộp đơn đề nghị đấu giá (theo mẫu của công ty phát hành)

b. Thành phần Hồ sơ gửi kèm theo Đơn đề nghị đấu giá tài sản gồm:

\* Nếu là cá nhân: Gửi kèm theo CCCD (bản sao y);

\* Nếu là công ty; tổ chức; đơn vị kinh doanh: Gửi kèm theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, CCCD của người đại diện theo pháp luật (bản sao y).

c. Phải có giấy xác nhận làm ruộng.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 26/4/2024, tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

9. Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

**Nơi nhận:**

- Chi cục THADS huyện Tiểu Cần;
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- UBND xã Hiếu Tử;
- <https://dgts.moj.gov.vn>;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 59/2023)



**Nguyễn Thị Thu Hà**